



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, PERMISOS Y CONSTANCIAS**

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO <b>P R E S E N T E</b>	FORMATO:	F025/LC/V1
	FECHA:	

**DATOS DEL SOLICITANTE (Domicilio para oír y recibir notificaciones )**

EL QUE SUSCRIBE						
CALLE		NÚMERO		COLONIA O LOCALIDAD		
CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			CÓDIGO POSTAL	
ENTIDAD FEDERATIVA		R.F.C.		MUNICIPIO O ALCALDÍA		

**UBICACIÓN Y DATOS DEL PREDIO**

CALLE Y NÚMERO				COLONIA O LOCALIDAD		
CÓDIGO POSTAL		SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	m <sup>2</sup>	CLAVE CATASTRAL	024	
CONSTRUCCIÓN EXISTENTE:		HABITACIONAL	m <sup>2</sup>	COMERCIAL	m <sup>2</sup>	BALDIO
SERVICIOS EXISTENTES EN EL PREDIO	AGUA POTABLE			DRENAJE		ENERGÍA ELÉCTRICA

**MARQUE EL TRAMITE SOLICITADO:**


LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NUEVA		LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PRORROGA		LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEMOLICIÓN		CONSTANCIA DE SUSPENSIÓN DE OBRA	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN		CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA		LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARRA		PERMISO	

**SUPERFICIE POR CONSTRUIR**

SÓTANO	m <sup>2</sup>	DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.)	
PLANTA BAJA	m <sup>2</sup>	NOMBRE:	
PRIMER NIVEL	m <sup>2</sup>	DOMICILIO:	
SEGUNDO NIVEL	m <sup>2</sup>	TELÉFONO:	CORREO ELECTRÓNICO
TERCER NIVEL	m <sup>2</sup>	NO. DE CÉDULA PROFESIONAL	FIRMA
NIVEL SUBSECUENTE	m <sup>2</sup>		
TOTAL:	m <sup>2</sup>	NÚMERO DE REGISTRO D.R.O.	
ÁREA LIBRE	m <sup>2</sup>	INTEGRAR LICENCIAS ANTERIORES	

**CROQUIS DE UBICACIÓN DEL PREDIO**

**En esta sección se debe dibujar el croquis de la ubicación del inmueble o en su caso anexar un croquis impreso**

									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: Artículo 156, Fracción I, del Código Penal del Estado de México: El entrevistado o interrogado por alguna autoridad pública o fedatario en ejercicio de sus funciones o con motivo de ellas faltare a la verdad, Artículo 243, del Código Penal Federal: El delito de falsificación se castigará, tratándose de documentos públicos, con prisión de cuatro a ocho años y de doscientos a trescientos sesenta días multa. En el caso de documentos

De conformidad al Artículo 18.19 del Código Administrativo del Estado de México, fracción III y V Los Directores Responsables de Obra tendrán la obligación de llevar en la obra un libro de bitácora, foliado y sellado por la autoridad municipal, y entregarlo al propietario, concluida la obra, los planos actualizados y registrados del proyecto completo en original, el libro de bitácora, memorias de cálculo, manuales de operación y mantenimiento de acuerdo a la clasificación de la obra y conservar un juego de copias de estos documentos.

La Dirección de Desarrollo Urbano de Atlacomulco utilizará sus datos personales aquí recabados para emitir las licencias, autorizaciones y constancias. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puedan hacer valer, usted debe acceder al aviso de privacidad completo acudiendo a las oficinas de esta unidad administrativa, ubicadas en el domicilio referido o ingresando a la

NOMBRE DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL		FIRMA DEL PROPIETARIO	
--	--	-----------------------	--



**Requisitos para licencia de construcción y sus modalidades**

REQUISITOS	LC +60	LC-60	AMP.	C. LOSA	MOD. P	DEMOL	CTO.	BARDA	A NTEN.	RUPT.	PRORR	SUSP.	MOD F	EXCAV.
SOLICITUD CONFORME AL FORMATO ESTABLECIDO	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original
DOCUMENTO(S) QUE ACREDITE(N) LA PROPIEDAD O POSESIÓN	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia		O/C copia	O/Copia	O/Copia				O/Copia
DOCUMENTO(S) QUE ACREDITE(N) LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia
RECIBO PREDIAL PARA COTEJO DE CLAVE CATASTRAL	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original	Original			Original	
PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO	2 Copias	2 Copias	2 Copias	2 Copias										
PLANOS ESTRUCTURALES DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ESPECIALES	2 Copias	2 Copias	2 Copias	2 Copias	2 Copias									
EVALUACIÓN TÉCNICA DE FACTIBILIDAD DE AGUA, DRENAJE Y ALCANTARILLADO.	O/Copia		O/Copia	O/Copia										
EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL (EN SU CASO)	Copia		Copia	Copia	Copia									
REGISTRO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	Copia		Copia	Copia	Copia				C copia					
LICENCIA DE USO DE SUELO	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia	O/Copia				O/C copia					
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	Copia	Copia	Copia	Copia	Copia	Copia		Copia	Copia					O/Copia
CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA	O/Copia		O/Copia	O/Copia										
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR/ PRÓRROGA (EN SU CASO)					O/Copia		O/Copia		O/Copia		O/Copia	O/Copia		
MEMORIA DE CÁLCULO EN CASO DE USOS DE IMPACTO URBANO					O/Copia									
PLANO DE MODIFICACIONES ARQ. ESTRUCT. Y DE INSTAL. DEL PROY.					Copia									
CROQUIS ARQUITECTÓNICO/ÁREA A DEMOLER						Copia							C copia	Copia
MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCESO DE DEMOLICIÓN Y/O EXCAVACIÓN						Copia								Copia
AUTORIZACIÓN INAH						O/Copia								
PLACAS FOTOGRÁFICAS DE LA CONSTRUCCIÓN							Original (3)							
CROQUIS ARQUITECTÓNICO DE LA BARDA A CONSTRUIR								Copia						
PLANOS Y MEMORIA DE CÁLCULO DE LA ESTRUCTURA									2 Copias					
PLANOS O DISEÑO QUE FOMENTEN LA INTEGRACIÓN ESTRUCTURAL AL CONTEXTO, CON DETALLES Y SECCIONES DEL ÁREA									2 Copias					
PROGRAMA DE EJECUCIÓN										2 Copias				

O/copia = se requiere una original solo para cotejo no la deja en el expediente, solamente deja copia, Nota: en caso de presentar acta constitutiva y carta poder deberá mostrar los originales para cotejo inmediato.

Licencia Municipal de Construcción (Obra Nueva más de 60m2)	LC +60
Licencia Municipal de Construcción (Obra Nueva menos de 60m2)	LC-60
Licencia Municipal de Construcción (Ampliación)	AMP.
Licencia Municipal de Construcción (Cambio de losa)	C. LOSA
Licencia Municipal de Construcción (modificación de proyecto de obra autorizada)	MOD. P
Licencia Municipal de Construcción (Demoliciones)	DEMOL.
Constancia de Terminación de Obra Licencia	CTO.
Licencia Municipal de Construcción (Barda perimetral)	BARDA
Licencia Municipal de Construcción (Estaciones repetidoras y antenas)	ANTE N.
Licencia Municipal de Construcción (Ruptura de pavimento)	RUPT.
Constancia (Prórroga de Construcción)	PRORR.
Constancia de Suspensión de Obra	SUSP.
Licencia Municipal de Construcción (Modificación de fachada)	MOD F
Licencia Municipal de Construcción (Excavación y relleno)	EXCAV.